

FIB
FREDEBEUL
IMMOBILIEN ivd BIELEFELD

SEHR GEPFLEGTE 3 ZKB-WHG. MIT BALKON UND TG-STELLPLATZ IN DER BIELEFELDER CITY!



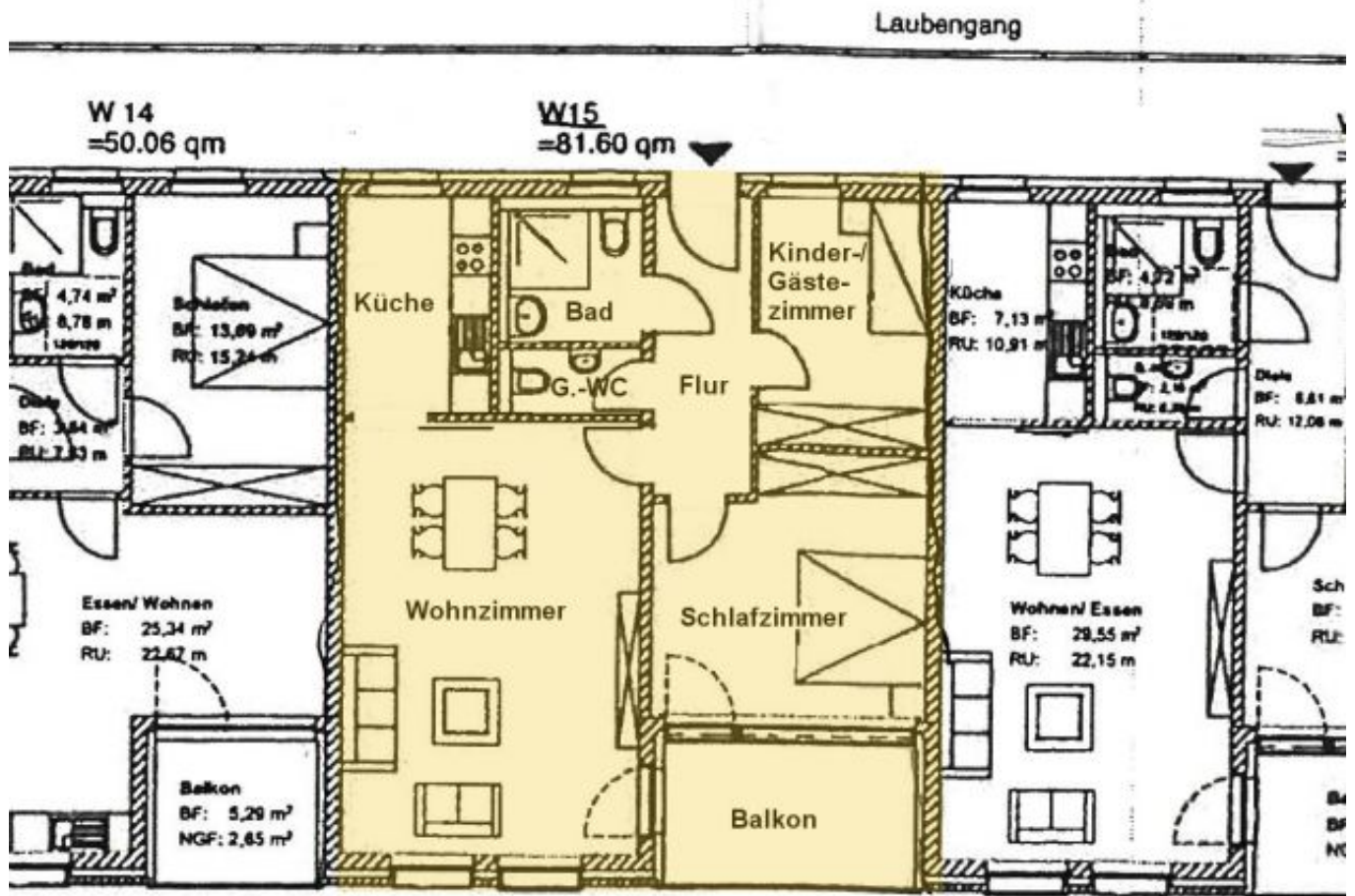
Details

Objekt-Nummer	525
Immobilientyp	Vermietung - Wohnen
Ort	33602 Bielefeld
Kategorie	Vermietung - Wohnungen
Baujahr	2007
Wohnfläche	82 m ²
Zimmer	3
Beschreibung	<p>Die Wohnfläche beträgt ca. 82 m² und teilt sich wie folgt auf:</p> <p>geräumiger Wohn- und Essbereich, Küche, Schlafzimmer, Kinder-/Arbeitszimmer, Badezimmer, Gäste-WC sowie einen kleinen Flur</p> <p>Vom Wohn- und Schlafzimmer aus hat man Zugang zum Balkon.</p> <p>Ferner gehört zur Wohnung ein separater Kellerraum.</p>
Ausstattung	Teilweise Laminat- und Fliesenboden. Ferner sind Jalousien an den Fenstern.
Lage	<p>Die Wohnung befindet sich im 1. OG eines gepflegten Mehrfamilienhauses mit Aufzug, Nähe Dürkopp Tor 1 zwischen der Teutoburger Straße. und August-Bebel-Straße.</p> <p>Beste Einkaufsmöglichkeiten sowie diverse öffentliche Verkehrsmittel befinden sich in unmittelbarer Umgebung.</p>
Sonstiges	Anmietung des Tiefgaragenplatzes auf Wunsch!
Energieausweistyp	Energieverbrauchskennwert
Energieverbrauchskennwert	92 kWh/(m ² *a)
Heizungsart	Fernwärme
Befeuerungsart / wesentliche Energieträger	Fernwärme
Energieausweis-Erstellungsdatum	ab 01. Mai 2014
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	Nein
Miete	
Kaltmiete	1.100,00 €
Nebenkosten	230,00 €
Kaution	2 Monatsmieten



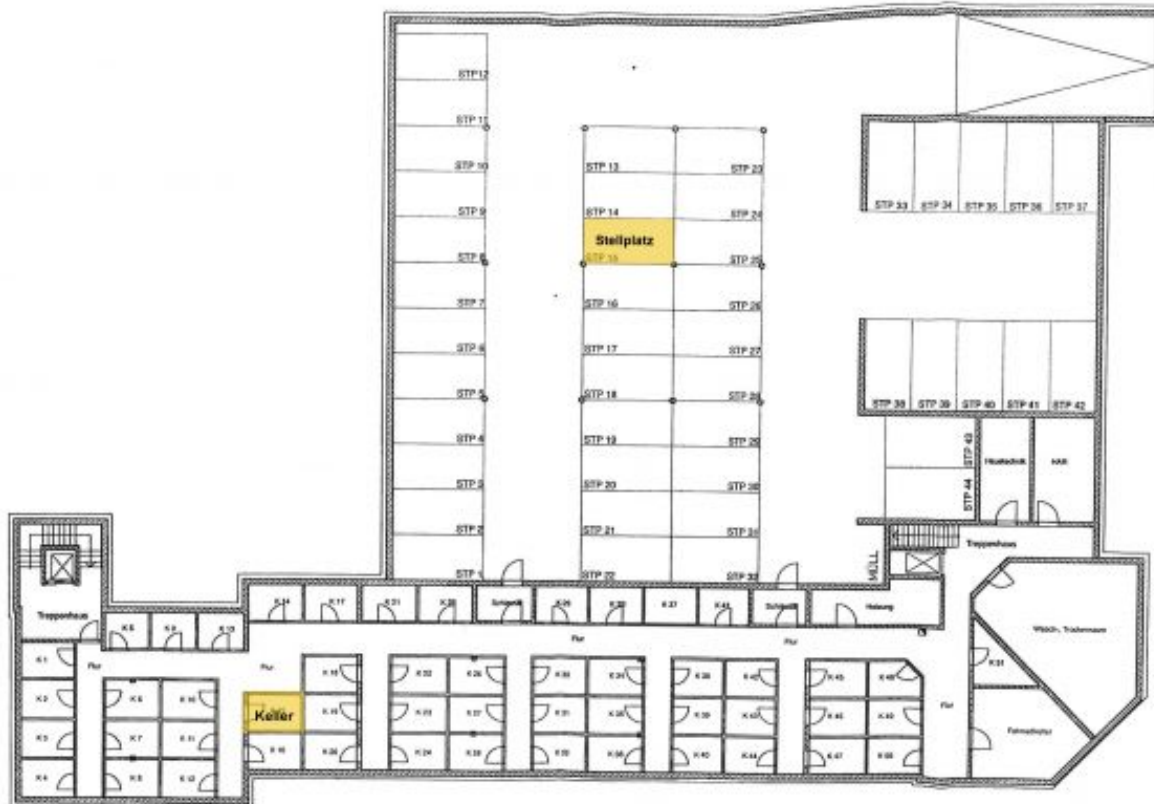






Grundriss 1. OG

Ohne Maßstab



Grundriss Keller / Tiefgarage

Ohne Maßstab