

FIB
FREDEBEUL
IMMOBILIEN ivd BIELEFELD

**VIELSEITIG NUTZBARE HALLE IN DER BIELEFELDER-INNENSTADT, NÄHE
WESTFALEN-BLATT!**



Details

Objekt-Nummer	598
Immobilientyp	Vermietung - Halle/Produktion
Ort	33611 Bielefeld
Kategorie	Vermietung - Gewerbeobjekte
Gesamtfläche	305 m ²

Beschreibung Exklusive, lichtdurchflutete Halle, ideal zur Ausstellung von Oldtimern o.ä. Hallenhöhe ca. 3,90 m.

Die Halle verfügt über eine ausreichende Stromversorgung und ist mit einem hochwertigen Betonboden ausgestattet.

Die Einfahrt zur Halle erfolgt durch ein elektr. Sektionaltor.

Beleuchtet wird die Halle über neue Isolierglasfenster und über Lichtkuppeln im Dach.

Um auf das Grundstück zu gelangen, muss ein Torbogen durchquert werden. Dieser ist 3,90 m hoch und 3,75 m breit.

Lage Die Halle befindet sich in Bielefeld-Schildesche, Nähe Westfalen-Blatt mit bester Anbindung an den Ostwestfalendamm.

Sonstiges

Miete: 5,50 € pro Quadratmeter.

Miete und Nebenkosten verstehen sich zzgl. gesetzlicher MwSt.

Eine Galerieeinbau für eine zusätzliche Büroetage ist möglich!

Der Energieausweis ist in Bearbeitung.

Sämtliche Beschreibungen und Informationen beruhen aus Angaben des Eigentümers. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird keine Haftung übernommen.

Energieverbrauch für Warmwasser enthalten Nein

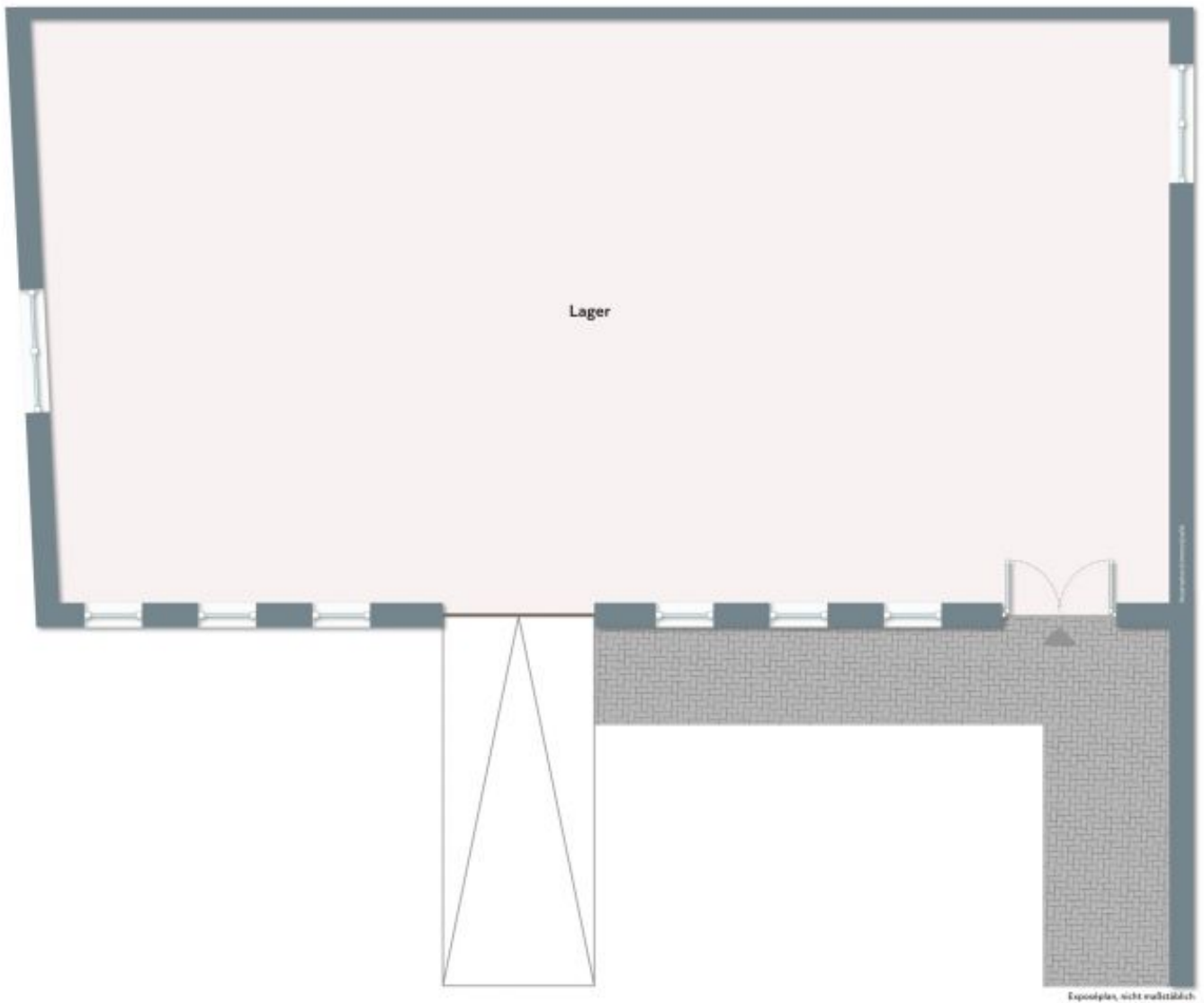
Miete

Kaltniete	auf Anfrage
Kaution	Drei Nettokaltnieten
Courtage Details	Die Mietercourtage beträgt das 2,38-fache der Nettomiete inkl. MwSt., fällig bei Abschluss des Mietvertrages









Erdgeschoss

FREDEBEUL
Immobilien Bielefeld