

FIB
FREDEBEUL
IMMOBILIEN ivd BIELEFELD

**KOMPLETT RENOVIERT IN DER BIELEFELDER ALTSTADT
(NICOLAIKIRCHE)!**



Details

Objekt-Nummer	443
Immobilientyp	Vermietung - Wohnen
Ort	33602 Bielefeld
Kategorie	Vermietung - Wohnungen
Lage im Gebäude	2. Obergeschoss
Wohnfläche	55 m ²
Zimmer	2
Beschreibung	Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses in der Bielefelder Altstadt, Nähe der Nikolaikirche. Im Objekt ist ein Personenaufzug vorhanden. Die Wohnung teilt sich auf in einem kleinen Flur, ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, einer Küche und einem Badezimmer. Ein Kellerraum steht ebenfalls zur Verfügung.
Ausstattung	Die Wohnung wird in einem komplett renovierten Zustand mit Laminatfußboden übergeben. Im gefliesten Bad befindet sich eine Dusche und ein Fenster.
Lage	Das Mehrfamilienhaus befindet sich in optimaler Lage der Bielefelder Altstadt mit Blick auf das Leineweberdenkmal. In fußläufiger Entfernung befindet sich die Innenstadt mit allen Einrichtungen des täglichen Bedarfs, wie Einkaufsmöglichkeiten, Restaurant, Apotheken und Freizeitmöglichkeiten. Eine Stadtbahn-Haltestelle ist in 150 m vorhanden.
Sonstiges	Die Wohnung eignet sich vor allem für einen Einpersonenhaushalt.
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten	Ein Energieausweis ist in Bearbeitung. Nein

Miete

Kaltmiete	555,00 €
Nebenkosten	150,00 €
Kautions	3 Monatsmieten



2. Obergeschoss